

 과천시공사	<h1>G-브리프</h1>		시민이 안전하고 행복한 도시환경 조성
	주관 부서	미래전략단	발간 일자

주제별로 살펴보는 2024년 민생토론회

신 지 인

<목 차>

1. 2024. 민생토론회 개요	2
2. 민생토론회 추진현황	2
3. 공사 업무 유관 중점 주제	4
4. 공사 업무 적용사항	7

◆ 주요 내용 ◆

- 민생토론회: “윤석열 정부의 소통 플랫폼”
 - 토론을 통해 해답을 제시하는 수요자 중심 정책 프로세스
 - 추진현황: 2024년 경제정책방향을 시작으로 총 24회 실시('24. 3. 27. 기준)
- 공사 업무 유관 중점 주제
 - 9개 주제 19개 중점 과제 제시
 - (주제) 주택공급 확대 및 건설경기 보완방안, 상생의 디지털 국민 권익 보호 등
- 공사 업무 적용사항
 - 20개 공사 업무 적용사항 도출
 - 도시개발본부(2), 경영기획처(8), 시설관리처(2), 시민회관체육처·공원수련관관리처(2), 미래전략단(3), 경영개선기획TF·전부서 공통(3)

1

2024. 민생토론회 개요

민생토론회: ‘윤석열 정부의 소통 플랫폼’
토론을 통해 해답을 제시하는 수요자 중심의 정책 프로세스

- (일정) 2024. 1. 4.부터 총 24회 실시(2024. 3. 27. 기준)
- (장소) 사안의 중요성과 시급성, 지방정부의 노력, 대책의 적합성 등을 종합적으로 고려하여 선정
- (방식) 현장에서 국민 의견과 목소리를 듣고 정부 관계자가 답하는 형식
 - ✓ 정부 부처별 업무보고를 국민과 함께 받고 정책 수요자인 국민들의 생생한 목소리, 정부 관계자의 즉답을 듣는다는 취지
 - ✓ 기존에 해오던 각 부처의 업무보고를 업그레이드한 것
- (주제) 국민 불편 사항, 민생과제, 정책 제안 등 국민이 직접 제안한 과제로 선정
 - ✓ 관계부처 간 벽을 허물고 협업하여 해결책을 제시하는 등 수요자 중심으로 추진
 - ✓ 민생토론회를 통해 정부 추진 민생정책 개선 과제: 359건(2024. 3. 24. 기준)
- (향후계획) 사업계획 구체화 등 후속 조치를 거쳐 과제 추진
 - ✓ 재정사업의 경우, 사업 설계 후 이를 토대로 정확한 재원 소요를 산정하고 예산 반영
 - ✓ 비재정사업의 경우, 법령 제·개정 등 관련 절차를 거쳐 시행

2

민생토론회 추진현황

(2024. 3. 27. 기준)

연번	날짜	주제	부처
1	2024. 1. 4.	[활력있는 민생경제] 2024년 경제정책방향	기획재정부
2	2024. 1. 10.	[국민이 바라는 주택] 주택공급 확대 및 건설경기 보완방안	국토교통부
3	2024. 1. 15.	[민생을 살찌우는 반도체 산업] 반도체 메가 클러스터 조성방안	산업통상자원부 과학기술정보통신부
4	2024. 1. 17.	[상생의 금융, 기회의 사다리 확대] 금융정책 방안	금융위원회
5	2024. 1. 22.	[생활규제 개혁] 국민생활과 밀접한 대표규제 3가지를 혁파한다	국무조정실
6	2024. 1. 25.	[교통 분야 3대 혁신 전략] 김포골드라인 단기 혼잡완화방안	국토교통부

연번	날짜	주제	부처
7	2024. 1. 30.	[상생의 디지털, 국민 권익 보호] 국민이 편리한 원스톱 행정서비스 제공 등	디지털플랫폼정부위원회 외 3곳
8	2024. 2. 1.	[생명과 지역을 살리는 의료개혁] 필수의료 정책 패키지	보건복지부
9	2024. 2. 5.	[따뜻한 돌봄과 교육이 있는 늘봄학교] 2024년 늘봄학교 추진방안	교육부
10	2024. 2. 8.	[함께 뛰는 중소기업·소상공인, 살맛나는 민생경제] 민생경제 실현 3대 추진전략 발표 중소기업·소상공인 규제 애로 해소한다 등	중소벤처기업부 법제처
11	2024. 2. 13.	[부산이 활짝 여는 지방시대] 일자리-인재-생활환경 연계한 지방시대 민생 패키지	지방시대위원회
12	2024. 2. 16.	[대한민국을 혁신하는 과학 수도, 대전] 국가 R&D 참여 이공계 대학원생 연구생활장학금 받는다	과학기술정보통신부 국토교통부
13	2024. 2. 21.	[다시 대한민국, 울산과 대한민국의 새로운 도약] 토지이용 자유 확대를 통한 국민생활 제약 해소 및 지역경제 활력 제고	국무조정실 외 2곳
14	2024. 2. 22.	[다시 뛰는 원전사업 활력 넘치는 창원·경남] 원전 생태계 완전 복원을 넘어 원전 최강국으로 도약	산업통상자원부
15	2024. 2. 26.	[미래산업으로 민생 활력 넘치는 충남] 역대 최대규모의 군사시설보호구역 339km ² 해제 당진 기업혁신파크 선도사업 선정 결과 등	국방부 국토교통부
16	2024. 3. 4.	[첨단 신산업으로 우뚝 솟는 대구] 첨단산업과 新공항으로 부상하는 혁신도시 등	지방시대위원회
17	2024. 3. 5.	[청년의 힘으로! 도약하는 대한민국!] 청년정책 추진계획	국무조정실
18	2024. 3. 7.	[대한민국 관문도시, 세계로 뻗어가는 인천] 항공·해운·물류 발전방안	국토교통부 해양수산부
19	2024. 3. 11.	[민생을 행복하게, 강원!의 힘!] 새로운 첨단산업 기지 강원 등	환경부
20	2024. 3. 14.	[미래산업과 문화로 힘차게 도약하는 전남] 우주항공과 첨단 농수산업, 미래산업의 요람 전남 등	지방시대위원회
21	2024. 3. 19.	[도시혁신으로 만드는 새로운 한강의 기적] 도시 공간·거주·품격 3대 혁신방안 발표	국토교통부 문화체육관광부
22	2024. 3. 21.	[건강하고 행복한 노후] 어르신 1천만 시대, 건강하고 행복한 노후대책	보건복지부
23	2024. 3. 25.	[대한민국 신성장동력 허브, 용인특례시] 주거·도시환경 특례 확대 및 규제 개선 등	행정안전부
24	2024. 3. 26.	[첨단바이오의 중심에 서다, 충북] 대통령 「첨단바이오 이니셔티브」 방향 제시	과학기술정보통신부

주제	중점 과제	세부내용
2024년 경제정책방향	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 지역 중심 건설투자 활성화를 위한 전방위적 지원 강화 	<ul style="list-style-type: none"> - SOC 집행 가속화 등 공공부문 역할 강화 <ul style="list-style-type: none"> · 지자체가 투자 목적으로 장기 미활용중인 정부 비축부동산 매입 희망시 비축부동산 지정 취소 적극 검토 - 한시 규제유예 등 투자여건 개선 <ul style="list-style-type: none"> · 준공후 미분양, 미착공 공공택지 등 관련 건설사 유동성 부담완화를 위해 공기업 역할 강화 등 방안 강구 - 주택공급 활성화 <ul style="list-style-type: none"> · 공공부문 주택공급을 추가 확대하고 지역주택 도시공사 사업 참여 등을 통해 택지사업 가속화 · 수도권 등 수요 풍부한 입지에 신규택지 발굴 추진 및 지구계획절차 개선 등을 통해 택지 사업기간 단축
	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 노동시장 선진화로 직무와 성과에 따른 공정한 보상체계 설계 	<ul style="list-style-type: none"> - 직무중심 인사관리 도입 및 임금체계 개편 유도 - 「근로시간 제도개편 보안방안」 마련 <ul style="list-style-type: none"> · 주 52시간제 틀 유지하되, 연장근로 관리단위 및 상한 등에 대한 합리적 대안 마련
	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 대·중소 상생협력 확산 등 경제 전반의 연대 강화 	<ul style="list-style-type: none"> - '24년도 경영평가지 사회공헌에 대한 평가 강화 - ESG 공시기준 마련(24. 1분기 초안 발표)
	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 결혼·출산·육아 친화적 사회 분위기 조성 	<ul style="list-style-type: none"> - 부모 모두 3개월 이상 육아휴직 사용시 휴직급여 지급기간 연장(12→18개월) - 육아경영지표를 ESG 자율 공시기준에 포함
	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 수송·건물·산업 등 부문별 저탄소 전환 	<ul style="list-style-type: none"> - 민간 리모델링 혁신방안 마련 및 공공 리모델링 단계적 의무화 등 그린 리모델링 가속화 - 건축물 에너지인증제, 제로에너지건축물(ZEB)으로 통합
주택공급 확대 및 건설경기 보완방안	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 1기 신도시 등 노후계획도시 재정비 	<ul style="list-style-type: none"> - 노후계획도시 정비 사업여건 획기적 개선 <ul style="list-style-type: none"> · 통합 재건축시 안전진단 면제, 용도지역 변경·용적률 상향 등을 통해 사업기간 단축
	<ul style="list-style-type: none"> ✓ 공공주택 공급 확대 	<ul style="list-style-type: none"> - 공급속도 제고 <ul style="list-style-type: none"> · LH 공급계획 조기 확정, 지방공사 참여 확대 및 집행관리 강화 등을 통해 적기 공급

주제	중점과제	세부내용
주택공급 확대 및 건설경기 보완방안	✓ 3기 신도시 등 공공택지	- 신규택지 발굴 · 지자체 GB 해제 가능 물량 및 유휴부지 등 활용하여 수도권 중심 '24년 신규택지 2만호 발굴 추진 - 인력·자본 추가 투입으로 지구착공 6개월 이상 단축 · 신도시리츠 도입 및 사업지역 지방공사 참여 확대 추진
상생의 디지털, 국민 권익 보호	✓ 국민이 편리한 원스톱 행정 서비스 제공	- 정부·공공기관 구비서류 제로화 [2024년 대상사무(안)] · 공영주차장할인(지자체) · 문화시설 수강료 및 이용요금 감면(지자체)
2024년 늘봄학교 추진방안	✓ 학교 안팎의 다양한 자원 연계	- 학교 밖 지역 교육공간 연계·활용 · 거점형 늘봄센터, 지역 돌봄기관, 도서관, 공공기관, 대학 등
중소기업·소상공인 규제 애로 해소한다 등	✓ 인공지능 등 미래 기술 확산	- 행정 업무수행 과정에서 다양한 AI 활용 방안 모색 - 자동적 처분 확산을 통한 행정의 효율성 제고 및 비용 절감 - 각 부처와 공공기관 등 상호간 데이터를 공유하여 공공데이터 칸막이를 해소할 수 있도록 법령정비
역대 최대규모의 군사시설보호구역 339km ² 해제	✓ 군사시설보호구역 최소화를 통한 국민권익 증진	- 군 비행장 주변 287km ² , 작전에 미치는 영향이 없는 접경지역 38km ² , 민원이 있는 지역 등 14km ² 해제 ⇒ 과천시 막계동 일대(9,123m ²) 포함
청년정책 추진계획	✓ 빈틈없는 취업지원	- 직무역량 향상 기회 확대 · 민간·공공의 다양한 일경험 기회 대폭 확대 · 일경험과 취업 지원 연계 강화 (공공기관 인턴) 우수 인턴에게 우수수료증 부여, 정규직 채용시 우대 - 공정 채용 기반 마련 · 개인정보 침해 등 온라인 공공·민간 채용포털의 위법 공고에 대한 모니터링 신설 등 - 일·생활 균형 문화 조성 · 청년의 원활한 직장 적응을 위해, CEO·관리자 대상 청년친화 조직문화 교육·컨설팅 및 입직 초기 청년 대상 적응 프로그램 신설

주제	중점과제	세부내용
도시 공간·거주·품격 3대 혁신방안 발표	✓ 노후한 도시공간을 획기적으로 개선하여 민생 회복	- 도시재생 패러다임 전환: 「뉴:빌리지」사업 도입 · 민생 중심 노후주거지 개선: 저층 주거지에 아파트 수준의 편의시설 설치 지원 · 공모사업 선정 시, 최신 기계식주차장 설치계획에 가점 부여
	✓ 중산층과 서민층의 거주비용 경감하여 주거 안정 기반 강화	- 공시가격 현실화 계획 폐지 추진 - 공공이 전세로 공급하는 「든든전세주택」 2년간 2.5만호 신규 공급
	✓ 도시에 문화예술을 입혀 도시품격 향상	- ‘문화도시’ 지정을 통해 도시만의 문화자원 발굴 지원
어르신 1천만 시대, 건강하고 행복한 노후대책	✓ 서민·중산층 시니어 레지던스 확대	- 새로운 유형의 노인주택 확산 · 택지개발 시 지자체 수요 등 지역여건을 고려하여, 고령자를 위한 복지주택 및 의료서비스 시설 배치 지원 cf. 화성동탄2지구 내 부지를 국내 최초의 ‘헬스케어 리츠’ 방식으로 공급·개발하고 노인복지주택 등 공급
	✓ 일상 생활 지원	- 고령층 주거환경 개선 · (장기요양 수급자) 문턱제거, 미끄럼방지 타일 설치 등을 제공하는 「재가노인주택 안전환경조성 시범사업」 확대
	✓ 활력있는 백세시대	- 어르신 친화 스포츠 활성화 · 노인 참여도가 높은 체육·건강증진시설 건립을 지원하는 ‘시니어친화형 국민체육센터’ 확대 - 어르신 맞춤형 운동프로그램 확대 · 일반적 운동프로그램에서 배제될 우려가 큰 허약 노인 등에 대한 양질의 맞춤형 프로그램 개발 · 노인 운동프로그램 운영 절차를 정리한 매뉴얼을 제작·배포 · 어르신 시설을 대상으로 찾아가는 맞춤형 스포츠 프로그램 운영(공공체육시설 등 연계)

4

공사 업무 적용사항

주관부서	정부 추진과제	업무 적용사항
도시개발본부	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 주택 공급속도 제고 ▶ 새로운 유형의 노인주택 확산 	<ul style="list-style-type: none"> ① 차질없는 3기 신도시 조성사업 추진을 통한 수도권 주택시장 안정 도모 ② 과천시외 노인 인구 고려, 택지개발 시 고령자를 위한 시설 배치 검토
경영기획처	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 경영평가지 사회공헌에 대한 평가 강화 ▶ ESG 공시기준 개편 ▶ 결혼·출산·육아 친화적 사회 분위기 조성 ▶ 직무중심 인사관리 도입 및 직무역량 향상 기회 확대 ▶ 일·생활 균형 문화 조성 ▶ 고령층 주거환경 개선 	<ul style="list-style-type: none"> ③ 사회적 책임 이행을 위한 사회공헌활동 사업화 및 장기적 추진 ④ 개편 공시기준에 따른 자체 ESG경영 전략 재수립 ⑤ 휴직 후 복직 근로자에 대한 업무 적응 지원 방안 모색 ⑥ 청년인턴 채용 확대 및 취업 지원 연계 강화 ⑦ 직무별 필요한 역량 중심의 교육체계 강화 ⑧ CEO·관리자 대상 청년친화 조직문화 교육 실시 ⑨ 신규직원 온보딩 프로그램 및 멘토링 확대 ⑩ 고령친화 및 개인맞춤형 주택개조 사업 확대
시설관리처	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 그린 리모델링 가속화 ▶ 각 부처 등 상호간 데이터 공유 	<ul style="list-style-type: none"> ⑪ 신재생에너지 활용 시설 리모델링 추진 ⑫ 데이터 개방·공유환경에 적합한 보안체계 마련
시민회관체육처 공원수련관 관리처	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 학교 밖 지역 교육공간 연계·활용 ▶ 어르신 맞춤형 운동프로그램 확대 	<ul style="list-style-type: none"> ⑬ 늘봄학교 연계 가능 공간 제공 ⑭ 시니어 무료 태권도교실, 시니어 노르드워킹 등 시니어 특화 프로그램 확대·개발
미래전략단	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 도시민의 문화자원 발굴 지원 ▶ 다양한 AI 활용 방안 모색 ▶ 각 부처 등 상호간 데이터 공유 	<ul style="list-style-type: none"> ⑮ 과천시 일대 지식 및 문화예술 도시 실현을 위한 전략 도출 ⑯ 간행물 발간 시 AI 활용을 통한 업무 부담 경감 방안 모색 ⑰ RMS 구축을 통한 부서 간 문서 열람 편의성 제고
경영개선기획TF 전부서 공통	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 공공기관 구비서류 제로화 ▶ 다양한 AI 활용 방안 모색 ▶ 자동적 처분 확산을 통한 행정의 효율성 제고 등 	<ul style="list-style-type: none"> ⑱ 시설이용요금 감면 등과 관련된 구비서류 축소 ⑲ ERP 도입을 통한 경영관리시스템 운영 통합화·정보화·자동화 ⑳ 채용, 성과관리, 복무, 출장, 급여 등에 RPA 기술 도입

■ 참고문헌

[홈페이지]

대한민국 대통령실. www.president.go.kr

대한민국 정책브리핑. www.korea.kr

‘G-브리프’의 내용은
과천시의 공식 입장이 아니라
과천도시공사의 자체 분석 결과입니다.