

제49호 과천동보기

과천 주택 리포트

발행처
과천도시공사 미래전략단

만든이 김혜경

발행일 2025. 6. 10. (화)

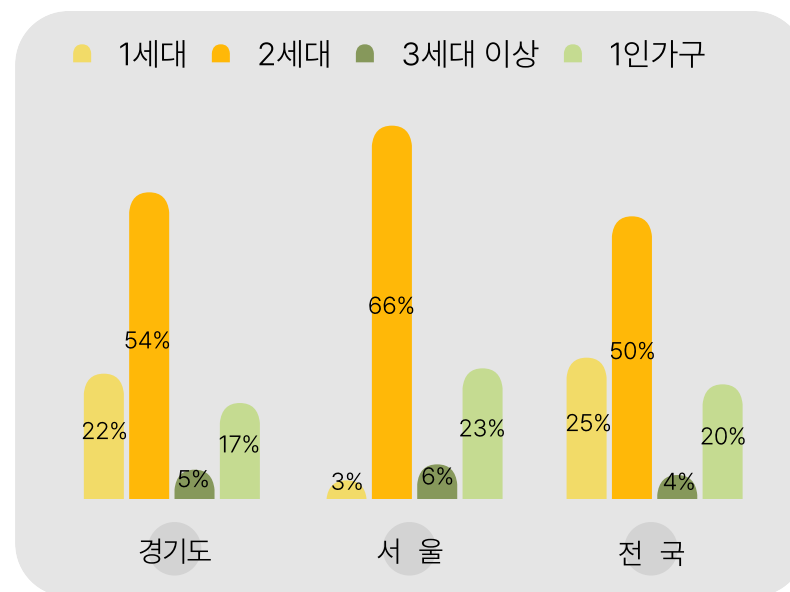
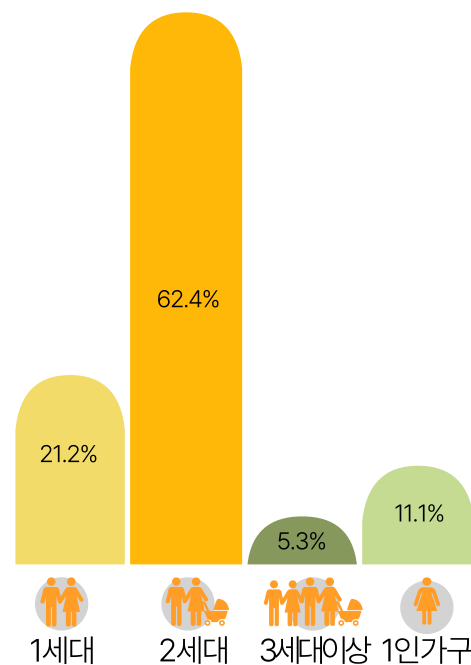
정기구독 신청하기

과천 주택 소유가구 얼마나 될까?

전 국 56.4%
경기도 56.7%
서 울 48.2%

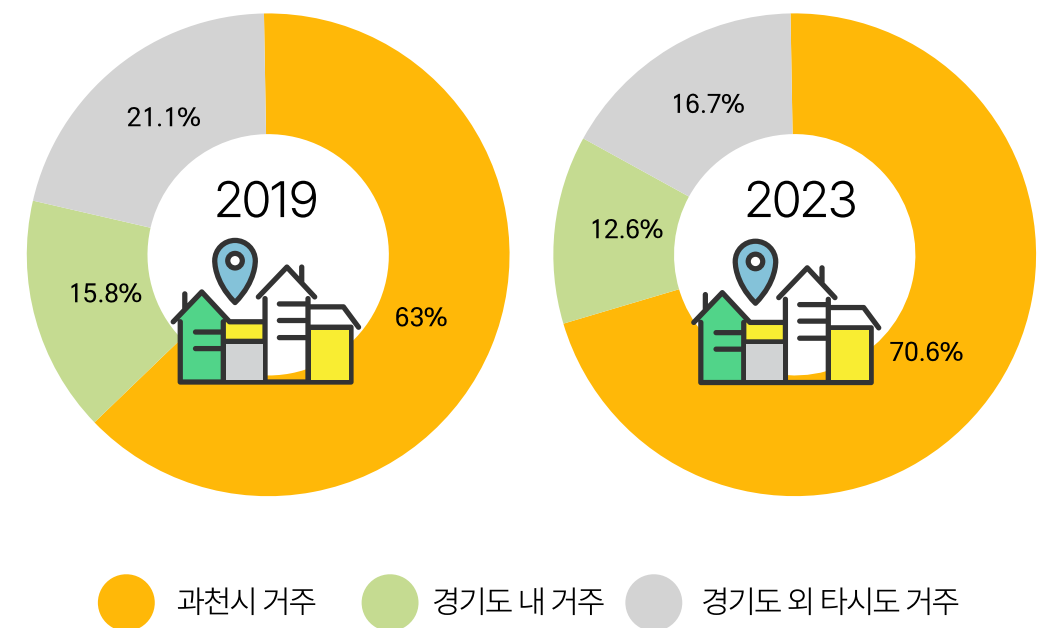
주택 소유 가구 형태

통계청, 「주택소유통계」, 2023, 2025.06.10, 거주지역/세대구성별 주택소유 가구수



거주지별 주택 소유 비율

통계청, 「주택소유통계」, 2023, 주택소재지/거주지역별 주택수(관내인 및 외지인 소유)



2023년 과천 가구 중
62.1%(17,208가구)

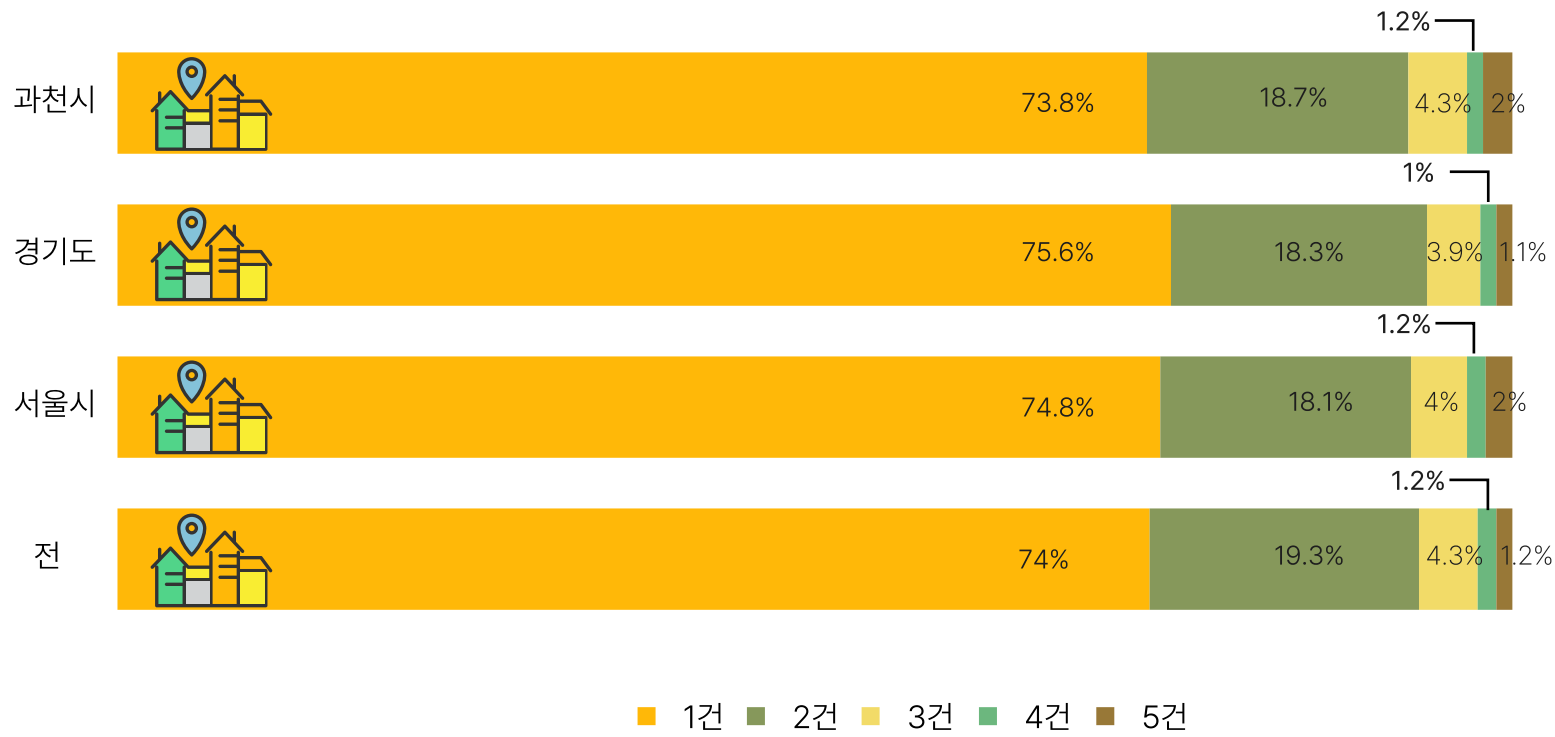
주택소유

통계청, 「주택소유통계」
2023 거주지역별 주택소유 및 무주택 가구수



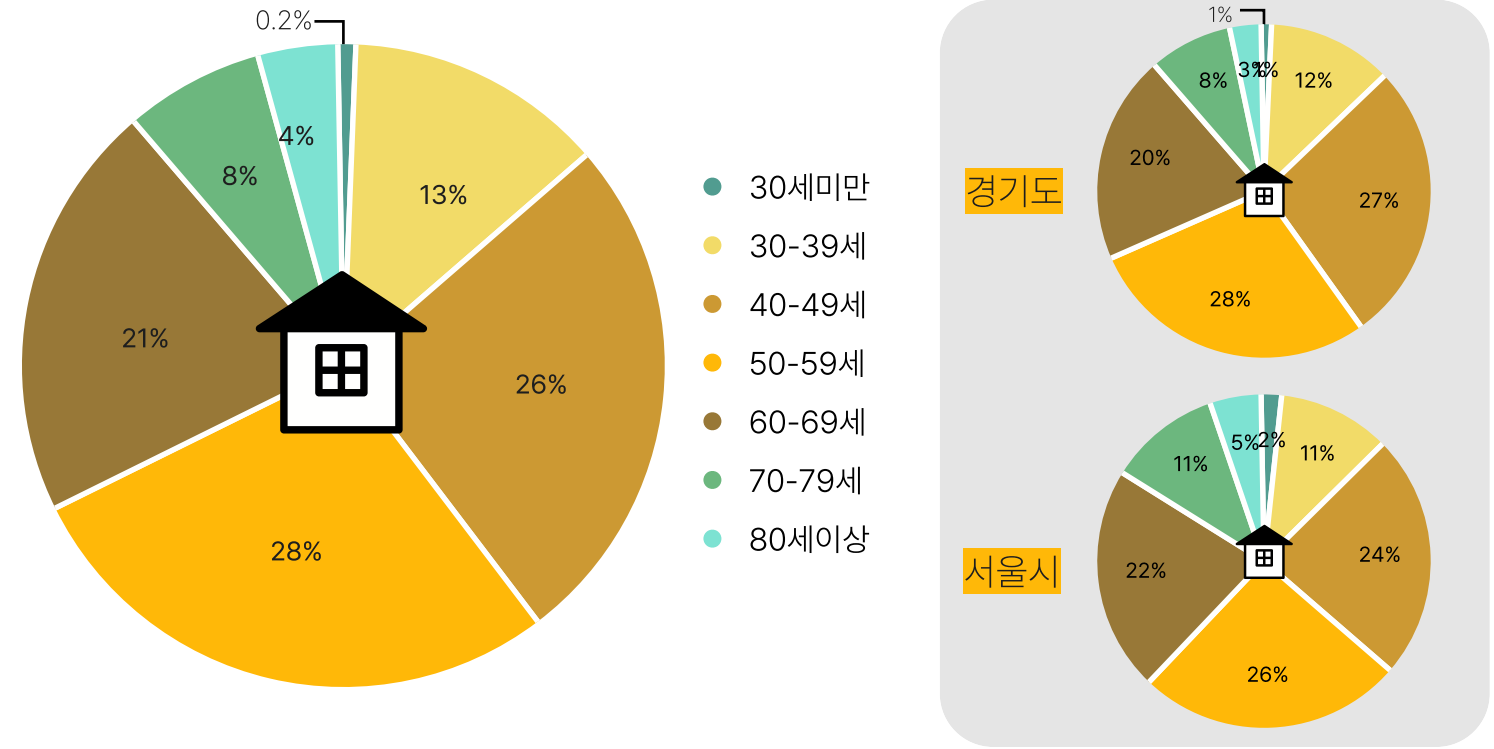
주택 소유 현황

통계청, 「주택소유통계」, 2023, 2025.06.09, 거주지역/주택소유물건수별 주택소유 가구수



연령대별 주택소유 가구

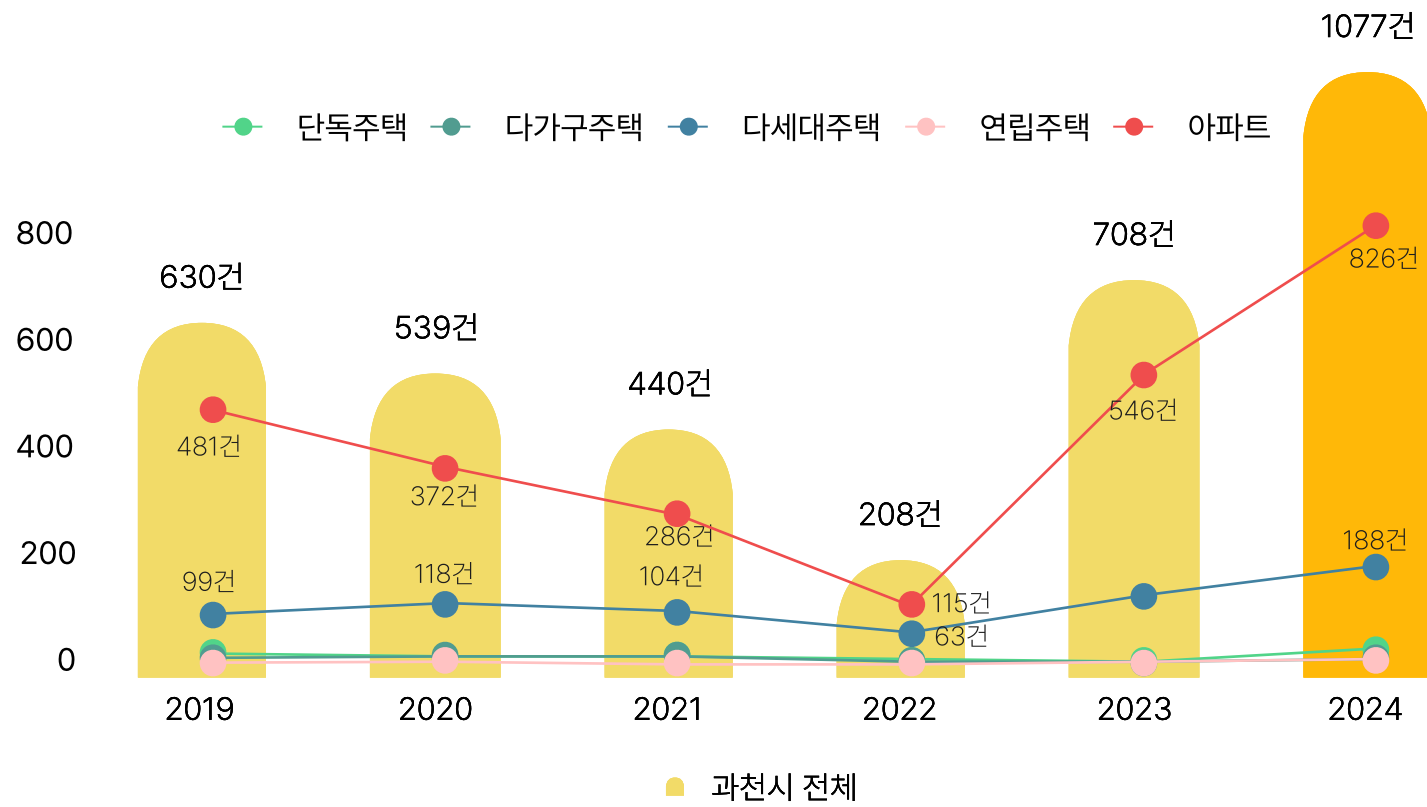
통계청, 「주택소유통계」, 2023, 2025.06.09, 거주지역/연령대/주택소유물건수별 주택소유 가구수



과천 주택 거래 현황은?

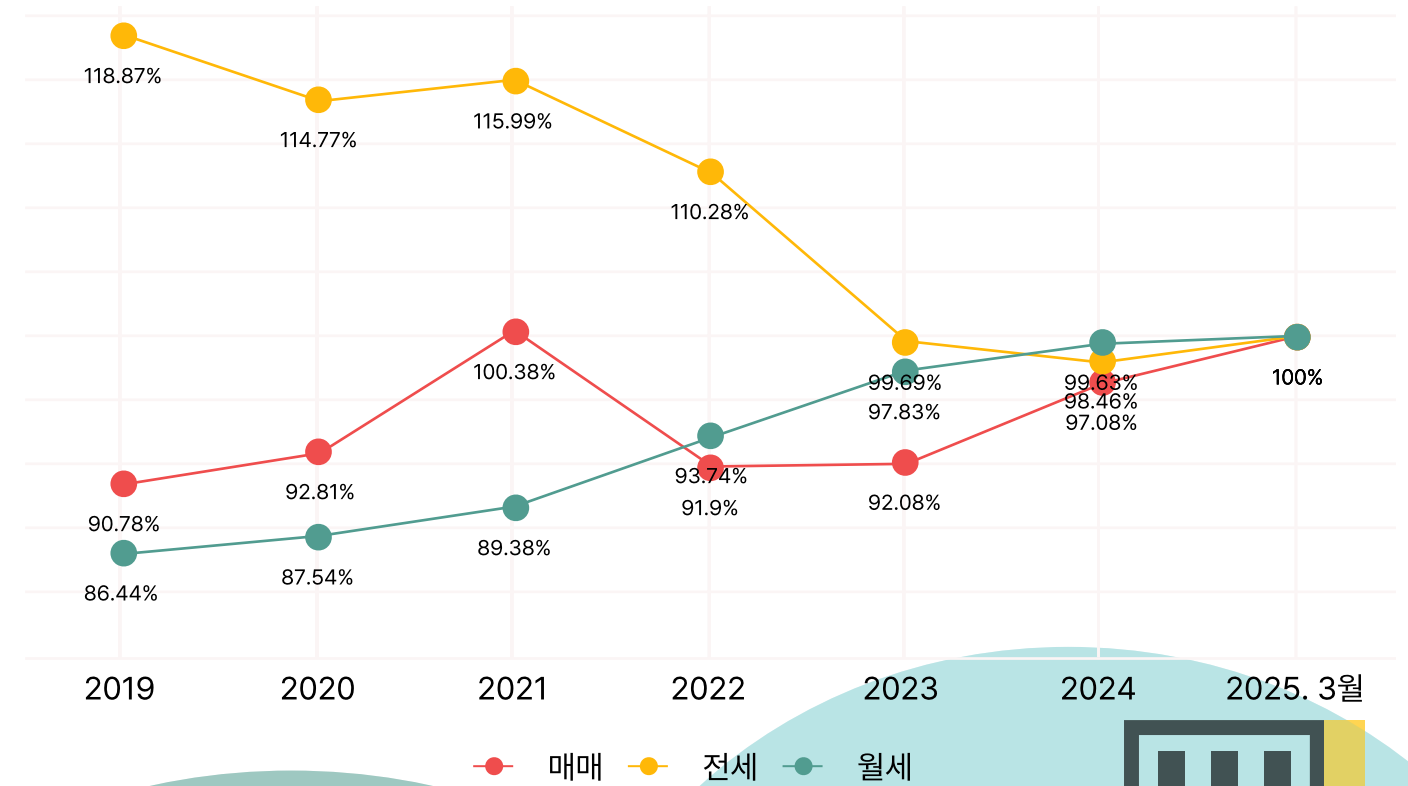
과천시 주택거래 추이

한국부동산원, 「부동산거래현황」, 2025.03, 2025.06.09, 행정구역별 아파트매매거래현황



과천시 주택가격 지수

한국부동산원, 「공동주택실거래가격지수」, 2025 1/4, 2025.06.09, 아파트 매매 실거래가격지수_시군구_분기별



이달의

생활 TIP

이번 달에 신청할 수 있는 제도와
유용한 정책 정보들을 알려드립니다 

매달 이메일로 받아보고 싶어요~

정기구독 신청하기



과천에서는

● 여성1인가구 안심패키지 지원사업 신청 안내

접수기간: 2025. 6. 9.(월) ~ 6. 27.(금)

자 격: 과천시 관내 거주중인 여성1인가구, 폭력피해여성, 한부모 모자가정 등
모집가구: 14가구

접수방법: 경기민원24 (<https://gg24.gg.go.kr>), 가족아동과 가족행복팀 방문

● 과천시 보건소 야간 야외 운동교실 운영 안내

일 시 : 2025. 6. 9. ~ 7. 30. 매주 월·수·금, 19:30 ~ 20:30

장 소 : (기체조 교실)정부청사 시민광장 (시민회관 옆 잔디마당)
(에어로빅 교실)과천리오포레데시앙 옆 모두모여 놀이섬 갈현지점 보도

대 상 : 과천 시민

문 의 : 건강증진팀 02-2150-3885

● 2025년 과천시 일자리 박람회 개최 안내

개최일시 : 2025. 6. 12.(목) 14:00~16:00

장 소 : 과천지식정보타운 내 디테크타워 B동 1층 중앙홀(과천대로 7길 33)

내 용 : 15개 기업 현장면접 및 채용, 지식정보타운 입주기업 채용상담 등

문 의: 과천일자리센터&50플러스센터 ☎ 02-3677-2980

● 주택 임대차계약 신고제, 6월부터 과태료 부과 안내

신고기한: 계약체결일로부터 30일 이내

신고대상: 보증금 6천만원 또는 월세 30만원 초과하는 사실상 주거용 임대차계약

신고방법: 관할 동 주민센터 방문신고 또는 부동산거래관리시스템 온라인 신고

제재대상: 미신고시 30만원이하 과태료(6월부터)



경기도에서는

● 경기 청년복지포인트 1차 모집

지원 내용: 경기도 거주 만 19~39세 이하 청년 근로자, 월 급여 359만 원
(1인 중위소득 150%) 이하 재직자, 도내 중소·중견기업·소상공인업체·비
영리법인 주 36시간 이상 근로자 에게 연 120만 포인트 지원

신청 기간: 6. 1.(일) ~ 6. 12.(목) 18:00, 신청 방법: 경기도일자리재단

● 경기도 1인가구 기회밥상 가치먹자

지원 내용: 주민등록상 1인가구 및 사실상 1인가구를 위해 건강·간편요리
실습 프로그램과 연령별 공감소통 프로그램 진행

모집 기간: 2025. 5. 12.(월) ~ 6. 8.(일)

신청 방법: 네이버폼(form.naver.com)

● 경기 재도전학교 2기 참가자 모집

지원내용: 재도전(취업, 창업)을 희망하는 만 19세 이상 경기도민(주민등록
상 경기도 거주자)에게 취·창업 역량강화 교육, 힐링(심리)프로그램, 명사
특강 등 '재도전프로그램' 제공

모집 기간: 5. 19.(월) ~ 6. 8.(일) 18:00

신청 방법: 경기도평생교육진흥원