

과천과천 공공주택지구 보상협의 및 공시송달 공고

경기도·한국토지주택공사·경기주택도시공사·과천도시공사에서는 국토교통부고시 제2019-561호(2019.10.15) 및 국토교통부고시 제2020-714호(2020.10.14) 및 국토교통부고시 제2020-1138호(2021.01.04)호로 지구지정 및 변경 고시된 「과천과천 공공주택지구」 조성사업과 관련하여 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제16조 및 동법 시행령 제4조 및 제8조 규정에 의거 아래와 같이 공고하오니, 기간 내에 협의하여 주시기 바라며, 협의하지 않을 경우 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제28조 등에 따라 수용재결 신청 예정임을 공고합니다.

1. 공 고 기 간 : 2022.01.10(월) ~ 2022.01.25(화)
2. 공고사유 및 대상 : 소유자 및 관계인을 알 수 없거나 주소·거소불명 또는 그 밖에 통지할 장소를 알 수 없어 해당 공고로 통지갈음 (붙임 대상목록 참조)
3. 손실보상협의에 관한 사항
 - 가. 협 의 방 법 : 협의에 응할 의사가 있는 소유자분은 아래 협의장소로 연락 바람
 - 나. 협 의 장 소 : LH 경기지역본부 과천의왕사업본부 (☎ 02-6177-4526)
경기도 과천시 과천대로 121 (갈현동 산 31-1)
과천도시공사 도시개발실(☎ 02-500-1488)
경기도 과천시 통영로 5
 - 다. 보상의 시기, 방법 및 금액 : 손실보상협의 요청 시 보상에 대한 소유권 확인 및 소유권 이전 등기 후 청구에 따라 개별 통지된 보상금을 지급(현금, 채권 등)
 - 라. 보상절차 : 기본조사 → 토지조서 작성 → 보상계획공고(통지) → 감정평가 및 보상액 산정 → 손실보상협의 → 수용재결신청(협의불성립 시)
4. 기 타 : 협의보상에 관한 방법, 절차, 구비서류 등 제반사항은 상기 협의 장소로 문의하시기 바랍니다.

2022.01.10

과천시장

보상협의 및 공시송달 공고 목록 (토지)

관리구역	소재지	지목	면적 (㎡)	지분	소유자		비고 1	비고2
					성명	주소		
한국토지주택공사	경기도 과천시 주암동 547-6	전	2	1/4	김갑*	서울 서대문구 충정로3가 517	주소 및 거소 불명	
한국토지주택공사	경기도 과천시 주암동 547-6	전	2	1/4	김두*	서울 서대문구 충정로3가 517	주소 및 거소 불명	
한국토지주택공사	경기도 과천시 과천동 347-38	차	200	1/1	김승*	서울특별시 동작구 보라매로 5길 23, 2304호 (신대방동, 삼성보라매옴니타워)	주소 및 거소 불명	
한국토지주택공사	경기도 과천시 과천동 529-29	전	1,825	1/1				
한국토지주택공사	경기도 과천시 과천동 530-3	전	331	1/1				
한국토지주택공사	경기도 과천시 주암동 547-6	전	2	1/4	김을*	서울 서대문구 충정로3가 517	주소 및 거소 불명	
한국토지주택공사	경기도 과천시 주암동 547-6	전	2	1/4	김준*	서울 서대문구 충정로3가 517	주소 및 거소 불명	
한국토지주택공사	경기도 과천시 과천동 115-2	도	46	1/1	백상*	경기도 성남시 수정구 수정남로22번길 5-1	주소 및 거소 불명	사망말소자
한국토지주택공사	경기도 과천시 과천동 115-2	도	46	1/1	임순*	경기도 성남시 분당구 정자일로 100, A동 803호(정자동,미켈란쉐르빌)	주소 및 거소 불명	백상* 상속인
한국토지주택공사	경기도 과천시 과천동 115-2	도	46	1/1	임일*	서울특별시 강남구 도산대로83길 35, 301호 (청담동,대우리츠카운티)	주소 및 거소 불명	백상* 상속인
한국토지주택공사	경기도 과천시 과천동 115-2	도	46	1/1	임영*	서울특별시 강남구 압구정로 113, 26동 603호 (압구정동,미성아파트)	주소 및 거소 불명	백상* 상속인
한국토지주택공사	경기도 과천시 과천동 115-2	도	46	1/1	임영*	서울특별시 강남구 압구정로 151, 118동 503호 (압구정동,현대아파트)	주소 및 거소 불명	백상* 상속인
한국토지주택공사	경기도 과천시 과천동 115-2	도	46	1/1	임창*	경기도 성남시 분당구 성남대로 449, B동 2601호 (정자동,로얄팰리스)	주소 및 거소 불명	백상* 상속인
한국토지주택공사	경기도 과천시 과천동 63	답	56	1/1	송창*	시흥군 과천면 하리 134	주소 및 거소 불명	
한국토지주택공사	경기도 과천시 과천동 123-8	임	399	6281/46600	양순*	서울특별시 강남구 도산대로83길 44, 우성빌라 지층 101호 (청담동)	주소 및 거소 불명	
한국토지주택공사	경기도 과천시 과천동 120-2	전	1,990	1328/1990	유창*	경기도 부천시 장말로 136, 1908동 1001호	주소 및 거소 불명	사망말소자
한국토지주택공사	경기도 과천시 과천동 120-2	전	1,990	1328/1990	민신*	경기도 부천시 장말로 136, 1908동 1001호(상동,꿈동산)	주소 및 거소 불명	유창* 상속인
한국토지주택공사	경기도 과천시 과천동 120-2	전	1,990	1328/1990	유민*	서울특별시 서초구 신반포로 270, 121동 2902호 (반포동,반포자이아파트)	주소 및 거소 불명	유창* 상속인
한국토지주택공사	경기도 과천시 과천동 120-2	전	1,990	1328/1990	유태*	경기도 부천시 장말로 136, 1908동 1001호(상동,꿈동산)	주소 및 거소 불명	유창* 상속인
한국토지주택공사	경기도 과천시 과천동 120-2	전	1,990	1328/1990	유미*	강원도 속초시 청대로204번길 40, 503동 1102호 (조양동,부영아파트)	주소 및 거소 불명	유창* 상속인
한국토지주택공사	경기도 과천시 과천동 120-2	전	1,990	1328/1990	유호*	서울특별시 은평구 가좌로10길 2, 901호 (응암동,거장메카)	주소 및 거소 불명	유창* 상속인
한국토지주택공사	경기도 과천시 과천동 120-2	전	1,990	1328/1990	유호*	서울특별시 은평구 갈현로4길 40-7, 303호 (신사동,다운렉스빌)	주소 및 거소 불명	유창* 상속인
한국토지주택공사	경기도 과천시 과천동 50-6	답	463	2/15	이사무*	경기도 군포시 광정로 119, 728-1104 (산본동, 솔거(대림)아파트)	주소 및 거소 불명	
한국토지주택공사	경기도 과천시 주암동 543	답	1,327	13/1327	이민*	서울특별시 서초구 송동길 70 (우면동)	주소 및 거소 불명	사망말소자
한국토지주택공사	경기도 과천시 주암동 543-6	답	19	1/1				
한국토지주택공사	경기도 과천시 주암동 543	답	1,327	13/1327	이상*	경기도 수원시 팔달구 덕영대로 757번길 10, 1동 1809호 (화서동, 영광아파트)	주소 및 거소 불명	이민* 상속인
한국토지주택공사	경기도 과천시 주암동 543-6	답	19	1/1	이장*	서울특별시 서초구 송동길 70 (우면동)	주소 및 거소 불명	이민* 상속인
한국토지주택공사	경기도 과천시 주암동 543	답	1,327	13/1327				
한국토지주택공사	경기도 과천시 주암동 543-6	답	19	1/1	이수*	서울특별시 관악구 봉천로31길 30-4, B02호 (봉천동)	주소 및 거소 불명	이민* 상속인
한국토지주택공사	경기도 과천시 주암동 543	답	1,327	13/1327	이위*	인천광역시 연수구 해송로 143, 110동 901호 (송도동, 송도웰카운티1단지)	주소 및 거소 불명	이민* 상속인
한국토지주택공사	경기도 과천시 주암동 543-6	답	19	1/1				
한국토지주택공사	경기도 과천시 주암동 543	답	1,327	13/1327	이영*		주소 및 거소 불명	이민* 상속인
한국토지주택공사	경기도 과천시 주암동 543-6	답	19	1/1				
한국토지주택공사	경기도 과천시 과천동 65-2	답	1,336	1/2	이익*	경기도 안양시 동안구 비산동 124	주소 및 거소 불명	
한국토지주택공사	경기도 과천시 과천동 123-8	임	399	6281/46600	이태*	용인군 수지면 고기리 107	주소 및 거소 불명	사망말소자
한국토지주택공사	경기도 과천시 주암동 537-7	답	115	1/1	이혜*	서울특별시 동작구 흑석로13가길 19	주소 및 거소 불명	
한국토지주택공사	경기도 과천시 과천동 262-1	임	1,293	715/1293	장지*	미합중국 캘리포니아주 월나트 브런코웨이 612	주소 및 거소 불명	
한국토지주택공사	경기도 과천시 과천동 544-1	임	231	1/1	전부*	시흥군 과천면 하리 531	주소 및 거소 불명	

한국토지주택공사	경기도 과천시 과천동 263-1	전	3,994	1000/4014	이지*	서울특별시 중구 동호로 15길 50 (신당동)	주소 및 거소 불명	
한국토지주택공사	경기도 과천시 주암동 548-8	임	676	499.8/4747	조임*	서울특별시 영등포구 여의도동 1-45, 시범아파트 3동 93호	주소 및 거소 불명	
한국토지주택공사	경기도 과천시 주암동 550-1	임	2,086	499.8/4747				
한국토지주택공사	경기도 과천시 주암동 550-2	임	1,940	499.8/4747				
과천도시공사	경기도 과천시 과천동 555-238	천	188	2/19	서정*	서울특별시 영등포구 63로 40, 1306호(여의도동, 라이프오피스텔)	주소 및 거소 불명	
과천도시공사	경기도 과천시 과천동 555-238	천	188	2/19	서정*	서울특별시 서초구 방배동 988-1 신동아아파트 7-1306	주소 및 거소 불명	사망말소자
과천도시공사	경기도 과천시 과천동 442-3	답	28	1/1	김태*	서울특별시 종로구 명륜2가 23-1	주소 및 거소 불명	
과천도시공사	경기도 과천시 막계동 321-1	대	17	1/1	정원*	서울 종로구 충신동 37	주소 및 거소 불명	
과천도시공사	경기도 과천시 과천동 140-60	전	13	466115/1190000	김재*	서울특별시 서초구 서초동 1436-1 현대아파트 21-601	주소 및 거소 불명	사망말소자
과천도시공사	경기도 과천시 과천동 434-1	답	13	1/1	박유*	인천광역시 남동구 논현동 549 한라아파트-1112	주소 및 거소 불명	사망말소자
과천도시공사	경기도 과천시 과천동 434-3	답	56	1/1	박유*	인천광역시 남동구 논현동 549 한라아파트-1112	주소 및 거소 불명	사망말소자
과천도시공사	경기도 과천시 과천동 429	전	4,021	1/10	신선*	경기도 화성시 남양읍 남양성지로 55-1, 304호	주소 및 거소 불명	
과천도시공사	경기도 과천시 과천동 429-1	창	199	1/10	신선*	경기도 화성시 남양읍 남양성지로 55-1, 304호	주소 및 거소 불명	
과천도시공사	경기도 과천시 막계동 1011-5	임	1,785	1/1	정혜*	서울특별시 송파구 새말로8길25(문정동)	주소 및 거소 불명	관계인
과천도시공사	경기도 과천시 막계동 1011-6	임	696	1/1	정혜*	서울특별시 송파구 새말로8길25(문정동)	주소 및 거소 불명	관계인
과천도시공사	경기도 과천시 막계동 1011-7	임	12	1/1	정혜*	서울특별시 송파구 새말로8길25(문정동)	주소 및 거소 불명	관계인
과천도시공사	경기도 과천시 과천동 426-2	답	162	1/1	문길*	서울 강남구 청담동 산67-90 청담아파트 1동 202호	주소 및 거소 불명	관계인
과천도시공사	경기도 과천시 과천동 426-5	답	102	1/1	문길*	서울 강남구 청담동 산67-90 청담아파트 1동 202호	주소 및 거소 불명	관계인
과천도시공사	경기도 과천시 과천동 426-6	답	715	1/1	문길*	서울 강남구 청담동 산67-90 청담아파트 1동 202호	주소 및 거소 불명	관계인
과천도시공사	경기도 과천시 과천동 429-2	도	119	1/1	이기*	대전광역시 동구 대전로470번길70,502호(가오동)	주소 및 거소 불명	관계인
과천도시공사	경기도 과천시 과천동 444	답	3,706	1/1	백연*	인천광역시 서구 경서로35번길 22-1, 202호 (경서동,거성빌리지)	주소 및 거소 불명	관계인
과천도시공사	경기도 과천시 막계동 1003-8	대	229	1/1	김영*	서울특별시 서초구 방배천로2안길 60, 201호 (방배동,캐슬)	주소 및 거소 불명	관계인
과천도시공사	경기도 과천시 막계동 1003-12	임	549	1/1	김영*	서울특별시 서초구 방배천로2안길 60, 201호 (방배동,캐슬)	주소 및 거소 불명	관계인
과천도시공사	경기도 과천시 막계동 1003-13	대	356	1/1	김영*	서울특별시 서초구 방배천로2안길 60, 201호 (방배동,캐슬)	주소 및 거소 불명	관계인
과천도시공사	경기도 과천시 막계동 1003-16	임	79	1/1	김영*	서울특별시 서초구 방배천로2안길 60, 201호 (방배동,캐슬)	주소 및 거소 불명	관계인
과천도시공사	경기도 과천시 막계동 1003-17	임	22	1/1	김영*	서울특별시 서초구 방배천로2안길 60, 201호 (방배동,캐슬)	주소 및 거소 불명	관계인
과천도시공사	경기도 과천시 막계동 1003-18	임	2,333	1/1	김영*	서울특별시 서초구 방배천로2안길 60, 201호 (방배동,캐슬)	주소 및 거소 불명	관계인